

UMOWA NR 1/SP ZOZ.ZP.1.2017

zawarta w dniu 2017r. w Szczercowie pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Szczercowie, przy ul. Mickiewicza 39b, 97-420 Szczerców wpisanym do rejestru zakładów opieki zdrowotnej prowadzonym przez Wojewodę Łódzkiego pod numerem 000000005072 oraz wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000067736, posiadającym NIP 769-19-61-779, REGON 592157770, reprezentowanym przez:

Barbarę Kałużewską – Kierownika

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
(nazwa)

.....
(adres)

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa

o treści następującej:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest: „**Roboty remontowe w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Szczercowie**”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w miejscu, czasie, zakresie i na warunkach określonych niniejszą umową, w dokumentach oraz załącznikach, stanowiących integralną część umowy, a mianowicie:
 - a) zaproszenie do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego SPZOZ.ZP.1.2017 z dnia 26 lipca 2017 r. - zał. nr 1 do umowy;
 - b) ofercie Wykonawcy z dnia - zał. nr 2 do umowy.

§ 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy Strony ustalają od dnia 10 sierpnia 2017 r. do dnia

§ 3.

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają na kwotę**zł brutto** (słownie:
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4.

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonania przedmiotu

umowy, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą kwalifikowaną starannością, zgodnie ze sztuką i z przepisami prawa budowlanego, według najlepszej wiedzy i woli.

§ 5.

1. Materiały potrzebne do wykonania robót remontowych będących przedmiotem zamówienia dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca wykona roboty remontowe będące przedmiotem zamówienia przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.

§ 6.

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia do remontu w dni robocze w godzinach od 8.00 do 18.00.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej.

§ 7.

1. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy odpowiada Wykonawca.
2. Za działania lub zaniechania pracowników lub współpracowników Wykonawcy, biorących udział przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego jak za działanie lub zaniechanie własne.

§ 8.

1. Stwierdzone w czasie odbioru wady i usterki w wykonaniu przedmiotu umowy zostaną usunięte przez Wykonawcę na jego koszt w terminie wskazanym przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 24 miesięcy na wykonany przedmiot umowy oraz użyte materiały począwszy od daty protokolarnego ich odbioru.
3. Wykonawca nie odpowiada z tytułu udzielonej gwarancji za usterki powstałe na skutek zawinionego działania osób trzecich oraz zdarzeń losowych tj. pożaru, wyładowań atmosferycznych oraz gradobicia.
4. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.

§ 9.

1. W razie niedotrzymania terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku wypowiedzenia niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 40% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy. W takim wypadku Zamawiający nie ponosi jakichkolwiek kosztów finansowych. Zapłata kary winna nastąpić w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia Zamawiającego o wypowiedzeniu umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kary umownej przez Zamawiającego z wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 10.

Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 11.

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13.

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

.....
/Wykonawca/

.....
/Zamawiający/

K I E R O W N I K
Samodzielnego Publicznego
Zakładu Opieki Zdrowotnej
w Szczecinie
mgr Barbara Kąkizewska